
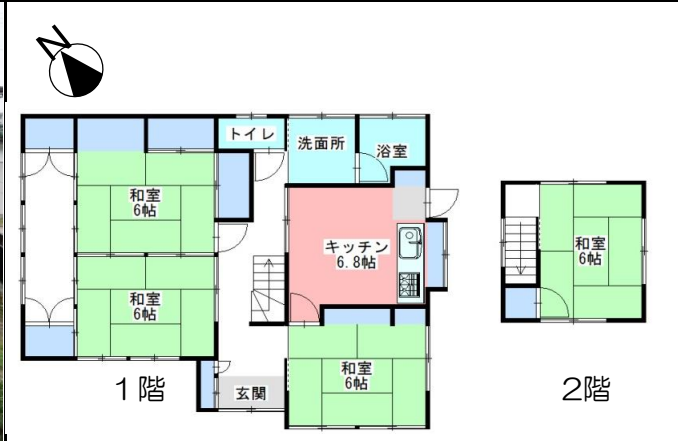


戸建	価格	480 万円	交通	JR「一ノ関駅」より徒歩22分 バス停 岩手県交通「市営アパート3号棟前」より徒歩5分	所在地	一関市関が丘19番23 物件番号：497

		権利	所有権
		面積	322.02 m <sup>2</sup> ( 97.41 坪)
		地目	宅地
		地勢	平坦
		接面道路	南東側約4.1m公道
		私道	—
		床面積	1階 76.17m <sup>2</sup> 2階 13.24m <sup>2</sup> 合計 89.41m <sup>2</sup>
		構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
		築年月	昭和48年(1973年)3月
		間取り	4K

▲物件外観(建物) ▼物件外観(庭)

▲間取図 ▼案内図



南小学校	…約 2,230 m (徒歩28分)	一関中学校	…約 1,670 m (徒歩21分)	ジョイス三関店	…約 980 m (徒歩13分)
------	--------------------	-------	--------------------	---------	------------------

制限	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
施設	建蔽率	50%		
	容積率	100%		
	防火地域	—		
引渡	飲用水	公営水道	汚水	公共下水
	ガス	都市ガス	雑排水	公共下水
備考	現況	古家あり(現況渡し)		
	引渡	即時		
※仲介手数料：204,000円(消費税別) ※敷地内に未登記の車庫があります。 ※北西側の擁壁及び法面により建物建築時、建築制限がかかる可能性があります。				

**(有)越後屋不動産** TEL 0191-21-3032 担当：大桃拓馬 取引態様：媒介  
 〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 岩手県知事(7)第1759号  
 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com