

戸建	価格	交通	所在地
	1,200 万円		
物件番号：402			

建物を非常に丁寧にお使いです！

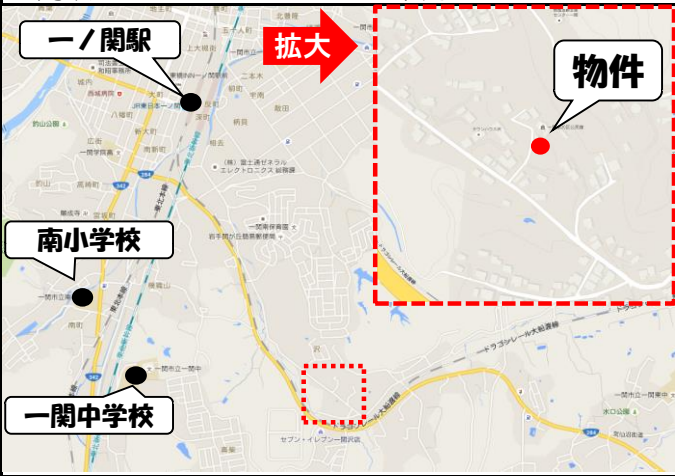


土地	権利	所有権
	面積	621.28 m <sup>2</sup> ( 187.94 坪)
建物	地目	宅地、山林
	地勢	高台
制限	接面道路	西側約4mの私道
	私道	持分無し
施設	床面積	1階 97.71m <sup>2</sup> 2階 52.17m <sup>2</sup> 合計 149.88m <sup>2</sup>
	構造	木造 2階建て
引渡	築年月	平成11年(1999年)12月
	間取り	5LDK+S

▲物件外観 室内(リビング)



▲間取図 ▼案内図



制限	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	区域内指定無し		
施設	建蔽率	70%		
	容積率	200%		
引渡	防火地域	—		
	飲用水	公営水道	汚水	浄化槽
備考	ガス	プロパン	雑排水	浄化槽
	現況	空家		
備考	引渡	即可能		
	※仲介手数料：420,000円(消費税別) ※私道の持分がありませんが、売主の責任と負担において、通行及び掘削の許可を所有者より取得致します。			

南小学校	…約 2,600 m (徒歩33分)	一関中学校	…約 3,600 m (徒歩45分)	セブンイレブン一関沢店	…約 1,300 m (徒歩17分)
------	--------------------	-------	--------------------	-------------	--------------------

**(有)越後屋不動産** TEL 0191-21-3032 担当：大桃拓馬 取引態様：媒介  
 〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com  
 岩手県知事(7)第1759号