

戸建	価格	交通	所在地
	1,200 万円		
物件番号：402			

建物を非常に丁寧にお使いです！



▲物件外観

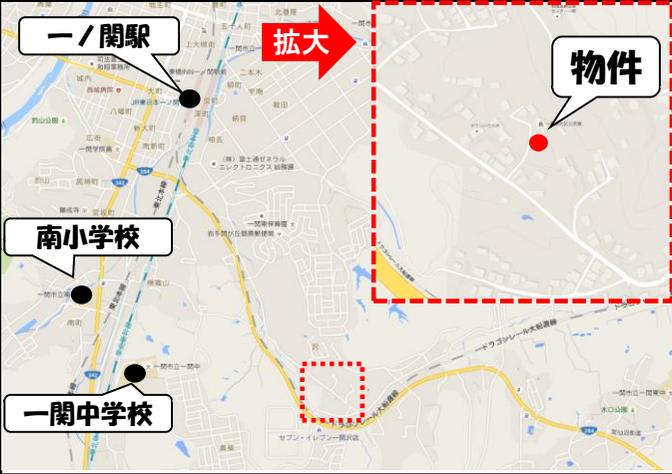


▲間取図

▼案内図



室内 (リビング)



南小学校 …約 2,600 m (徒歩33分)

一関中学校 …約 3,600 m (徒歩45分)

セブンイレブン 一関沢店 …約 1,300 m (徒歩17分)

土地	権利	所有権		
	面積	621.28 m ² (187.94 坪)		
建物	地目	宅地、山林		
	地勢	高台		
制限	接面道路	西側約4mの私道		
	私道	持分無し		
施設	床面積	1階 97.71m ²	2階 52.17m ²	
	構造	木造 2階建て		
引渡	築年月	平成11年(1999年)12月		
	間取り	5LDK+S		
備考	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	区域内指定無し		
引渡	建蔽率	70%		
	容積率	200%		
引渡	防火地域	—		
	飲用水	公営水道	汚水	浄化槽
引渡	ガス	プロパン	雑排水	浄化槽
	現況	空家		
引渡	引渡	即可能		
	備考	※仲介手数料：420,000円(消費税別) ※私道の持分がありませんが、売主の責任と負担において、通行及び掘削の許可を所有者より取得致します。		

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032 担当：大桃拓馬 取引態様：媒介
 〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com
 岩手県知事(7)第1759号