

戸建	価格	1,300 万円	交通	JR「一ノ関駅」より2,680m 岩手県交通 バス停「立沢入口」より徒歩5分	所在地	一関市山目字境40-9 物件番号：593

 <p>▲物件外観 ▼リビング</p>	 <p>2階 1階</p> <p>▲間取図 ▼案内図</p>	 <p>物件</p>	権利	所有権		
			面積	267.4 m ² (80.89 坪)		
			地目	宅地		
			地勢	平坦		
			接面道路	①北側約4.5mの公道 ②東側約4.0mの私道		
			私道	私道持分なし		
			床面積	1階 118.96m ²	2階 28.98m ²	合計 147.94m ²
			構造	木造瓦葺2階建		
			築年月	昭和57年(1982年)9月		
			間取り	4LK		
			都市計画	非線引き区域		
			用途地域	第一種低層住居専用地域		
			建蔽率	40%		
			容積率	80%		
			防火地域	—		
			上水道	公営水道	利用	同左
			汚水	簡易水洗	利用	公共下水引込可
			雑排水	側溝	可能	公共下水引込可
			給湯	プロパン	可能	同左
			引渡	空家 即時		
			備考	※仲介手数料：495,000円(消費税込) ※敷地南東側の境界標がありません。 ※契約不適合免責での引渡しです。 ※給湯器要交換		
山目 小学校	…約 1,410 m (徒歩18分)	磐井 中学校	…約 1,990 m (徒歩25分)	イオン 一関店	…約 440 m (徒歩6分)	

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032 担当：大桃拓馬 取引態様：媒介
 〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com
 岩手県知事(7)第1759号