

戸建	価格	3,000 万円	交通	JR大船戸線「摺沢駅」より徒歩10分 岩手県交通 バス停「摺沢沼田」より徒歩5分	所在地	一関市大東町摺沢字礼田134-8 物件番号：622

スエーデンハウス施工の高気密・高断熱住宅。土地面積が24坪あり、駐車・家庭菜園に利用可能です。



土地	権利	所有権	
	面積	411.26 m ² (124.41 坪)	
	地目	宅地	
	地勢	平坦	
	接面道路	北側約5.0mの公道	
	私道	—	
建物	床面積	1階 79.93m ² 2階 44.79m ² 合計 124.72m ²	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	築年月	平成21年(2009年)10月	
	間取り	3LDK+S	
制限	都市計画	都市計画区域外	
	用途地域	—	
	建蔽率	—	
	容積率	—	
	防火地域	—	
	施設	上水道	公営水道
汚水		公共下水	利用 同左
雑排水		公共下水	利用 同左
給湯		ヒートポンプ式	利用 同左
引渡	現況	居住中	
	引渡	相談	
備考	※仲介手数料：1,056,000円(消費税込)		

▲物件外観 ▼リビング



▲間取図 ▼案内図



大東小学校	…約 2,945 m (徒歩37分)	大東中学校	…約 2,950 m (徒歩37分)	フードパワーセンター摺沢店	…約 1,215 m (徒歩16分)
-------	--------------------	-------	--------------------	---------------	--------------------

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032 担当：大桃拓馬 取引態様：媒介
 〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com
 岩手県知事(7)第1759号