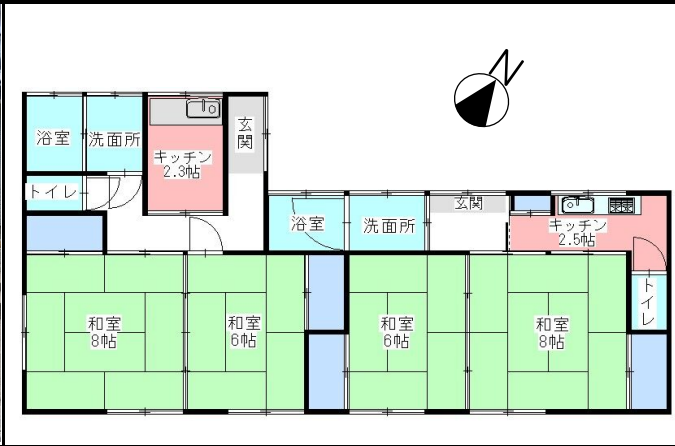


| | | | | | | |
|----|----|--------|----|--|-----|---------------------------|
| 戸建 | 価格 | 700 万円 | 交通 | JR「一ノ関駅」より徒歩13分 岩手県交通 バス停「日照」より徒歩3分 | 所在地 | 一関市三関字日照109-3 物件番号：646 |
| | | | | | | |

一関小学校まで徒歩6分、桜町中学校まで徒歩9分、ジョイス三関点まで徒歩7分と通学・買い物に便利な立地。



| | | | |
|--|------|---------------------------------|------------|
| 土地 | 権利 | 所有権 | |
| | 面積 | 169.24 m ² (51.2 坪) | |
| 建物 | 地目 | 宅地 | |
| | 地勢 | 平坦 | |
| 制限 | 接面道路 | 東側約5.4mの公道 | |
| | 私道 | — | |
| 施設 | 床面積 | 1階 85.12m ² | |
| | 合計 | 85.12m ² | |
| 引渡 | 構造 | 木造 平家建て | |
| | 築年月 | 昭和57年(1982年) | |
| 備考 | 間取り | 2K(2室) | |
| | 都市計画 | 非線引き区域 | |
| 備考 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 建蔽率 | 60% | |
| 備考 | 容積率 | 200% | |
| | 防火地域 | — | |
| 備考 | 上水道 | 公営水道 | 利用 同左 |
| | 汚水 | くみ取り | 利用 公共下水引込可 |
| 備考 | 雑排水 | 公共下水 | 利用 公共下水引込可 |
| | 給湯 | プロパン | 利用 都市ガス引込可 |
| 備考 | 現況 | 空家 | |
| | 引渡 | 即時 | |
| <p>※仲介手数料：297,000円(消費税込) ※建物が未登記の為、建物の築年、床面積については 固定資産税課税明細を参照して記載しています。</p> | | | |

▲物件外観 ▼前面道路



▲間取図 ▼案内図



| | | | | | |
|-------|-----------------|-------|-----------------|---------|-----------------|
| 一関小学校 | …約 443 m (徒歩6分) | 桜町中学校 | …約 670 m (徒歩9分) | ジョイス三関店 | …約 543 m (徒歩7分) |
|-------|-----------------|-------|-----------------|---------|-----------------|

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032 取引態様： 媒介
 〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 岩手県知事(8)第1759号
 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com