

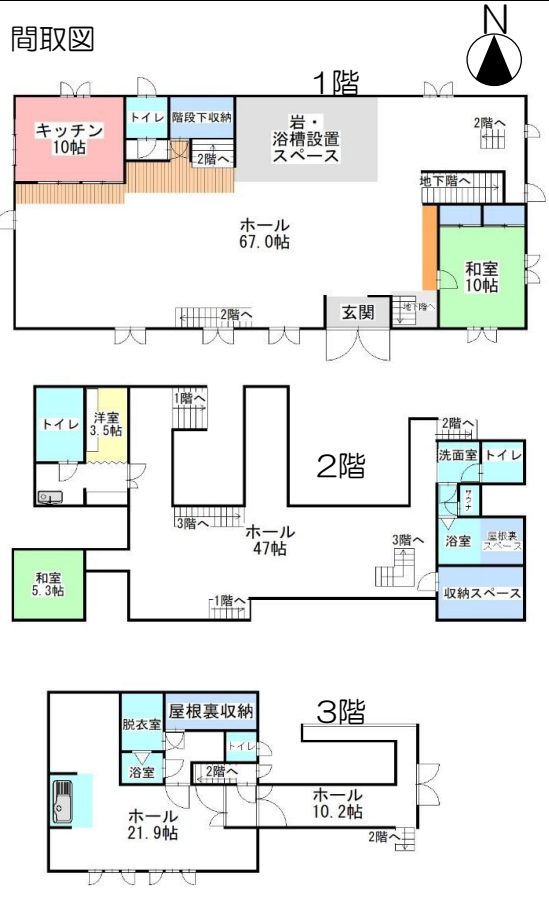
戸建	価格	交通	所在地
	2,980 万円	JR「一ノ関駅」より徒歩8分 岩手県交通 バス停「大槻町」より徒歩2分	一関市字南霊霞78-3 物件番号：692

一関小学校まで徒歩2分、カンブンスストアまで徒歩4分、買物・通学に便利な立地



▲物件外観

▼リビング



土地	権利	所有権			
	面積	672.11 m ² (203.31 坪)			
	地目	宅地			
	地勢	平坦			
	接面道路	西側約14.0mの公道 北側約4.4mの公道			
	私道	—			
建物	床面積	1階 208.80㎡ 2階 134.36㎡ 3階 80.87㎡ 地下1階 101.16㎡ 合計 525.19㎡			
	構造	木・鉄筋コンクリート造瓦葺地下1階付3階建			
	築年月	平成2年（1990年）11月			
	間取り	3K＋ホール＋地下室			
制限	都市計画	非線引き区域			
	用途地域	第一種住居地域			
	建蔽率	60%			
	容積率	200%			
	防火地域	—			
施設	上水道	現況	公営水道	利	同左
	汚水		浄化槽	用	公共下水利用可
	雑排水		浄化槽	可	公共下水利用可
	ガス		プロパン	能	都市ガス引込可
引渡	現況	空家			
	引渡	相談			
備考	※仲介手数料：1,049,400円（消費税込）				

一関 小学校	…約 156 m (徒歩2分)	桜町 中学校	…約 1,069 m (徒歩14分)	カンブ ンス ストア	…約 255 m (徒歩4分)
-----------	-----------------	-----------	--------------------	------------------	-----------------

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032 取引態様： 媒介

〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 岩手県知事(8)第1759号 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com