

戸建	価格 350万円	交通 JR東北本線「一ノ関駅」より徒歩18分 バス停 岩手県交通「関が丘」より徒歩11分	所在地 一関市関が丘5-13 物件番号：777
----	-------------	--	-------------------------------

関が丘団地土地付き戸建て物件。土地面積230.42㎡（69坪）



▲物件外観

▼室内



▲間取図

▼案内図



一関 小学校	…約 1,842 m (徒歩24分)	桜町 中学校	…約 2,270 m (徒歩29分)	ファミ リー マート	…約 924 m (徒歩12分)
-----------	--------------------	-----------	--------------------	------------------	------------------

土地	権利	所有権		
	面積	230.42 ㎡ （ 69.7 坪）		
	地目	宅地		
	地勢	平坦		
	接面道路	南側約5.1mの公道		
	私道	—		
建物	床面積	1 階 99.89㎡ 2階 70.93㎡ 合計 170.82㎡		
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月	昭和45年（1970年）6月		
	間取り	7K		
制限	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建蔽率	50%		
	容積率	100%		
	防火地域	—		
施設	上水道	公営水道	利用可能	同左
	汚水	公共下水	利用可能	同左
	雑排水	公共下水	利用可能	同左
	給湯	個別プロパン	利用可能	集中プロパン引込可
引渡	現況	空家		
	引渡	相談		
備考	※仲介手数料：176,000円（消費税込）			

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032 取引態様： 媒介

〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 岩手県知事(8)第1759号

FAX 0191-21-3036 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com