

戸建	価格	交通	所在地
	1,480 万円	JR「一ノ関駅」より徒歩10分 岩手県交通 バス停「新大町」より徒歩3分	一関市八幡町4-15 物件番号：752

八幡町エリアの土地付き戸建て物件。一ノ関駅、丸江スーパー、ローソンまで徒歩10分圏内の立地。

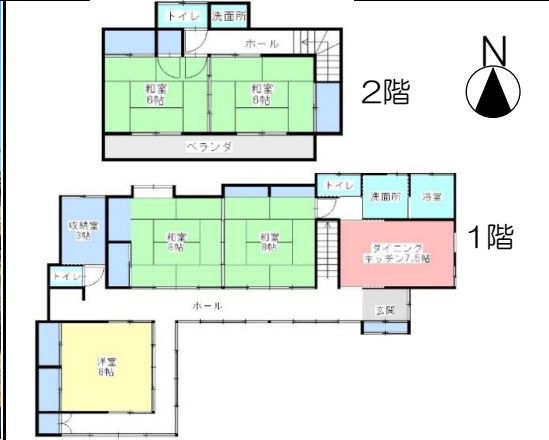


▲物件外観

▼リビング



南小学校 …約 1,035 m (徒歩13分) 一関中学校 …約 2,096 m (徒歩27分)



▲間取図

▼案内図



丸江スーパー …約 625 m (徒歩8分)

土地	権利	所有権		
	面積	434.64 m ² (131.47 坪)		
	地目	宅地		
	地勢	平坦		
	接面道路	東側6.0mの公道		
建物	私道	—		
	床面積	1階 99.95m ² 2階 32.70m ² 合計 132.65m ²		
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月	昭和55年(1980年)11月		
	間取り	5DK+収納室		
制限	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%		
	容積率	200%		
	防火地域	準防火地域		
施設	上水道	公営水道	利用可能	同左
	汚水	公共下水		同左
	雑排水	公共下水		同左
	給湯	都市ガス		同左
引渡	現況	空家		
	引渡	相談		
備考	※仲介手数料：554,400円(消費税込) ※水道の引込が西側隣地を経由して引込されています。 ※付属建物の物置、車庫も売買対象に含まれます。			

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032 取引態様： 媒介

〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号 FAX 0191-21-3036 岩手県知事(8)第1759号 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com