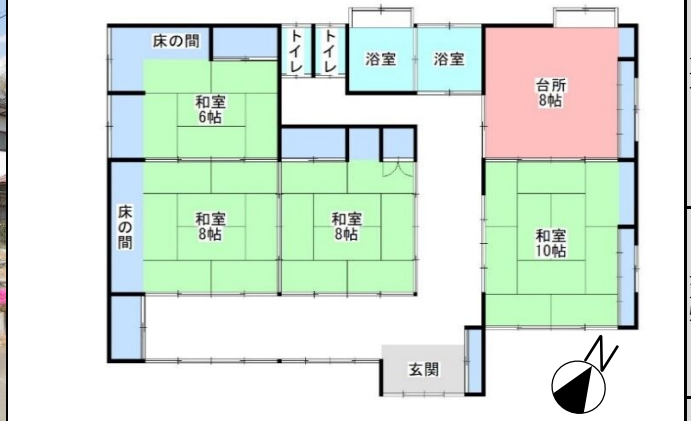
戸建	価格 600 万円	交通 ＪＲ東北本線「花泉駅」より徒歩14分 岩手県交通 バス停「涌津原」より徒歩11分	所在地 一関市花泉町涌津字松子沢2-8 物件番号：725

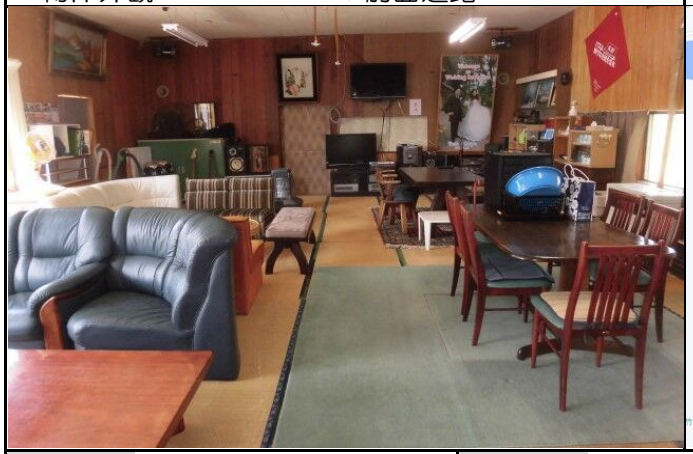
花泉町涌津エリアの土地付き戸建物件。部屋数4部屋の他、別棟居宅・物置つきで使用用途が広がる間取です。

▲物件外観

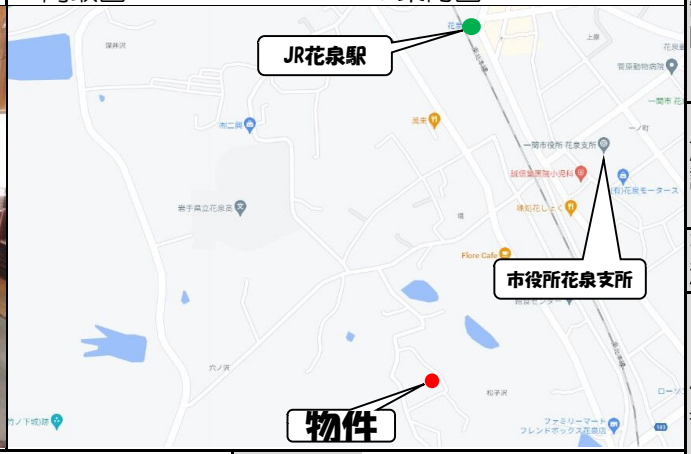


▲間取図

▼前面道路



▼案内図



花泉小学校	…約 1,180 m（徒歩15分）	花泉中学校	…約 1,156 m（徒歩15分）	ファミリーマート	…約 754 m（徒歩10分）		

土地	権利	所有権			
	面積	750.30 ㎡ （ 226.96 坪）			
	地目	宅地、原野			
	地勢	平坦			
	接面道路	北東側約2.5mの公道			
	私道	—			
建物	床面積	１階 128.06㎡ 合計 128.06㎡			
	構造	木造瓦葺平家建			
	築年月	平成２年（1990年）月日不詳築			
	間取り	4DK			
制限	都市計画	都市計画区域外			
	用途地域	—			
	建蔽率	—			
	容積率	—			
	防火地域	—			
施設	上水道	現況：公営水道	利用可能：同左		
	汚水	現況：公共下水	利用可能：同左		
	雑排水	現況：公共下水	利用可能：同左		
	給湯	現況：石油（灯油）	利用可能：同左		
引渡	現況	空家			
	引渡	即時			
備考	※仲介手数料：264,000円（消費税込） ※上記の他、登記された下記建物が売買対象に含まれます。 種類：居宅・物置／構造：軽量鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺平家建／床面積：146.98㎡（及び付属建物）				

(有)越後屋不動産 TEL 0191-21-3032
〒021-0008岩手県一関市石畑７番５１－１号 FAX 0191-21-3036 MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com
取引態様： 媒介
岩手県知事(8)第1759号