

## 取得に向けた検討事項等について

市議会定例会 9月通常会議での取得議案の提案までの間に、以下の事項について検討等を進める。

### 1 管理運営法人の設立に向けた検討

---

- (1) 準備会の立上げ
- (2) 管理運営法人の役割、形態、参画団体
- (3) 市有地を管理運営することに当たってのルール作り

### 2 公的施設整備の検討

---

- (1) 施設の整備方針（必要性の有無、公的施設として必要な機能及び規模、既存施設の改修又は新設）
- (2) 施設の整備手法（公共工事やPFI方式など）

### 3 都市計画法における用途地域の見直し

---

- (1) 幅広い用途での活用を目指した用途地域の検討

### 4 NECプラットフォームズ株式会社との売買協議

---

- (1) 建物及び設備の解体範囲
- (2) 汚染土壌の除去対策
- (3) 売買金額
- (4) 引渡し条件及び時期

### 5 市民及び市議会に対する説明

---

- (1) 市議会に対する説明
- (2) 市内各種団体などへの説明、及び意見交換