

7. 保健・福祉施設

(1) 施設の概要

保健・福祉施設は、施設数 15、総延床面積 16,392.3 m²となっています。これは、本市の公共施設のうち、面積比で約 2.2%の割合を占めています。

保健・福祉施設の一覧を表 4.7.1 に、経過年数別の延床面積の割合を図 4.7.1 に、耐震化状況の延床面積の割合を図 4.7.2 に、施設の分布図を図 4.7.3 に示します。

表 4.7.1 保健・福祉施設一覧

No	施設名称	構造	建築年度	経過年数	棟数	施設保有延床面積(m ²)	耐震化状況	地域	指定管理	備考
1	一関老人福祉センター	鉄筋コンクリート	1970	45	3	568.3	不明	一関		
2	サン・アビリティーズ一関	鉄筋コンクリート	1985	30	1	1,542.6	不要	一関		
3	一関保健センター	鉄骨造	2014	1	4	3,066.8	不要	一関		一関子育て支援センター、かるがも教室と複合
4	シニア活動プラザ	鉄筋コンクリート	1986	29	—	190.6	不要	一関		中心市街地活性化施設(なのはなプラザ)内
5	高倉介護予防センター	木造	2002	13	1	291.2	不要	花泉		
6	老松介護予防センター	木造	2000	15	1	180.5	不要	花泉		
7	花泉総合福祉センター	鉄筋コンクリート	1975	40	2	1,869.5	実施済	花泉	●	
8	大東老人福祉センター	鉄筋コンクリート	1976	39	2	629.3	不要	大東		
9	大東保健センター	鉄骨造	2000	15	1	2,051.5	不要	大東		
10	千厩老人福祉センター	鉄筋コンクリート	1980	35	1	593.5	不要	千厩		
11	千厩保健センター	鉄筋コンクリート	1991	24	1	608.4	不要	千厩		
12	東山保健センター	鉄筋コンクリート	1995	20	1	1,399.9	不要	東山		
13	生活支援ハウスむろね苑	木造	2005	10	1	397.0	不要	室根	●	
14	室根保健センター	鉄筋コンクリート	2001	14	3	2,497.8	不要	室根		
15	藤沢保健センター	鉄筋コンクリート	1978	37	1	505.4	実施済	藤沢		

※構造、建築年度、経過年数、耐震化状況は、施設の代表棟の内容を記載しています。

※施設保有延床面積は、施設内の建物の延床面積の合計を記載しています。

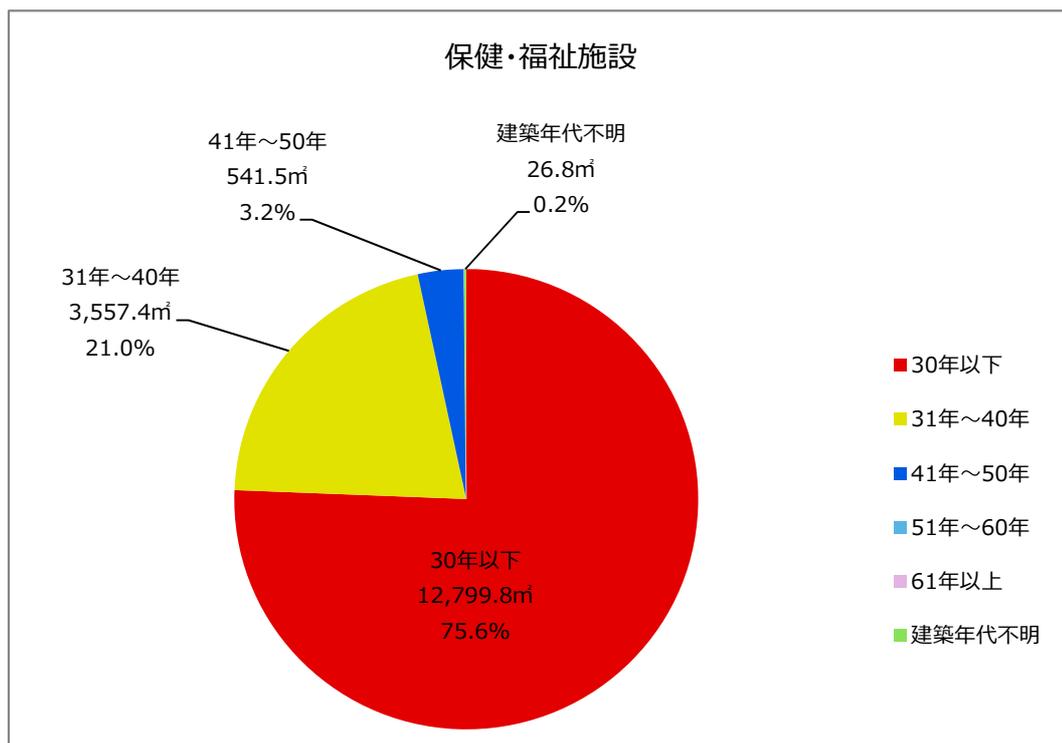


図 4.7.1 経過年数別の延床面積の割合

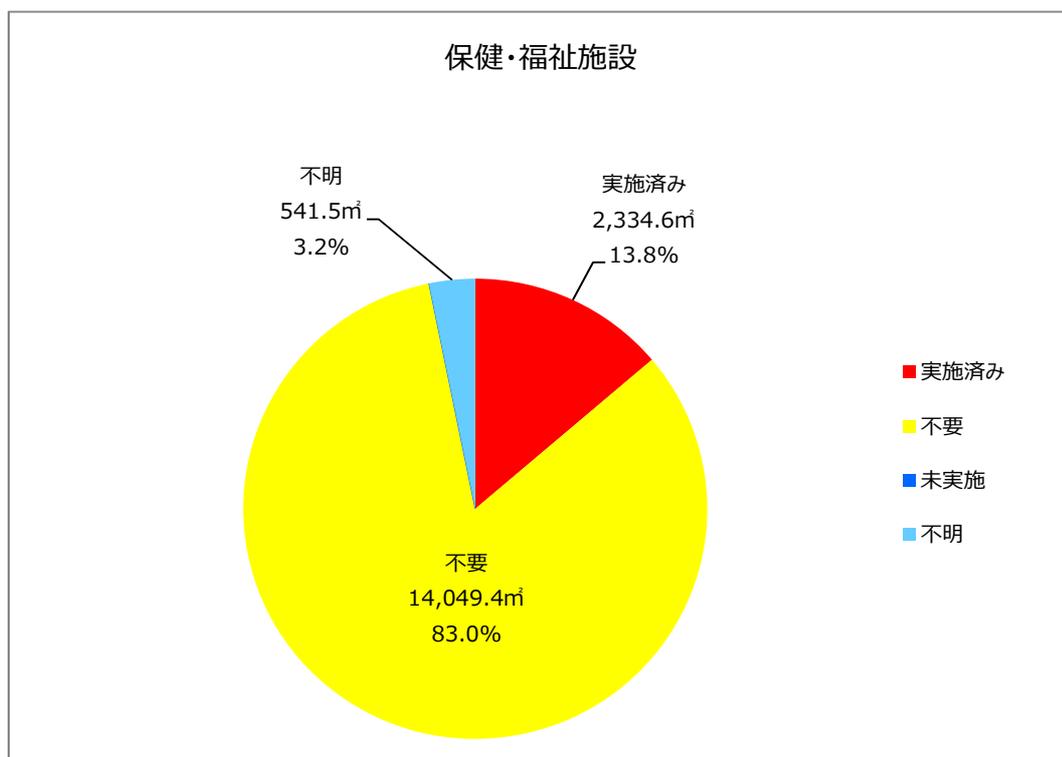


図 4.7.2 耐震化状況の延床面積の割合

(2) 施設の収支状況

保健・福祉施設の施設別の収支状況を表 4.7.2 に、保健・福祉施設全体での市負担額の推移を図 4.7.4 に示します。。

表 4.7.2 施設別の収支状況（平成 24 年度から平成 26 年度の平均）

No	施設名称	市の収入 (円)	市の支出 (円)	うち維持管理に かかる支出(円)	市負担額 (円)	地域
1	一関老人福祉センター	7,337	7,098,367	7,098,367	7,091,030	一関
2	サン・アビリティーズ一関	536,950	11,750,201	11,750,201	11,213,251	一関
3	一関保健センター	8,408	8,280,190	8,280,190	8,271,782	一関
4	シニア活動プラザ	0	8,437,046	38,718	8,437,046	一関
5	高倉介護予防センター	0	837,242	837,242	837,242	花泉
6	老松介護予防センター	0	3,243,438	3,243,438	3,243,438	花泉
7	花泉総合福祉センター	339,580	15,177,033	15,177,033	14,837,453	花泉
8	大東老人福祉センター	8,500	3,062,103	3,062,103	3,053,603	大東
9	大東保健センター	821,324	8,783,297	8,783,297	7,961,973	大東
10	千厩老人福祉センター	0	5,833,751	5,833,751	5,833,751	千厩
11	千厩保健センター	0	895,054	895,054	895,054	千厩
12	東山保健センター	4,530,000	9,170,125	9,170,125	4,640,125	東山
13	生活支援ハウスむろね苑	0	9,098,657	9,098,657	9,098,657	室根
14	室根保健センター	2,089,416	9,919,477	9,919,477	7,830,061	室根
15	藤沢保健センター	59,367	1,293,448	1,293,448	1,234,081	藤沢
合計		8,400,882	102,879,429	94,481,101	94,478,547	

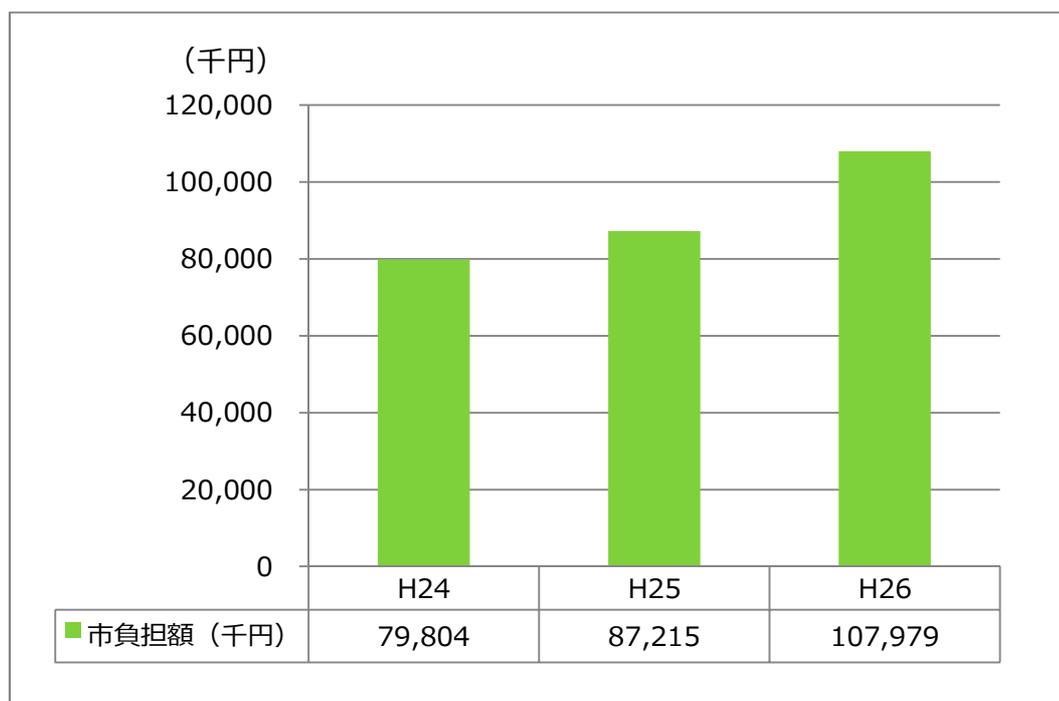


図 4.7.4 保健・福祉施設全体での市負担額の推移

(3) 施設の利用状況

保健・福祉施設の施設別の利用状況を表 4.7.3～4.7.4 に、用途分類ごとの利用状況の推移を図 4.7.5～4.7.6 に示します。

表 4.7.3 高齢福祉施設の施設別の利用状況（平成 24 年度から平成 26 年度の平均）

No	施設名称	利用者数	利用件数	地域
1	一関老人福祉センター	2,351 人	256 件	一関
5	高倉介護予防センター	668 人	54 件	花泉
6	老松介護予防センター	2,056 人	182 件	花泉
8	大東老人福祉センター	2,352 人	219 件	大東
10	千厩老人福祉センター	7,519 人	308 件	千厩

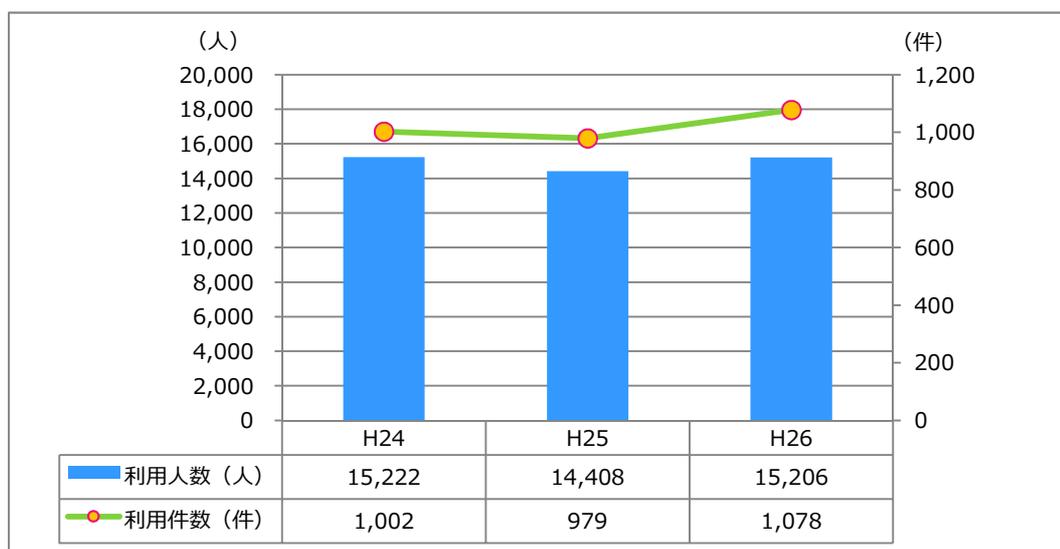


図 4.7.5 高齢福祉施設全体での利用状況の推移

表 4.7.4 高齢福祉施設以外の保健・福祉施設の施設別の利用状況
（平成 24 年度から平成 26 年度の平均）

No	施設名称	利用者数	地域
2	サン・アビリティーズ一関	25,427 人	一関
3	一関保健センター	— 人	一関
4	シニア活動プラザ	2,001 人	一関
7	花泉総合福祉センター	18,585 人	花泉
9	大東保健センター	— 人	大東
11	千厩保健センター	— 人	千厩
12	東山保健センター	— 人	東山
13	生活支援ハウスむろね苑	5 人	室根
14	室根保健センター	— 人	室根
15	藤沢保健センター	— 人	藤沢

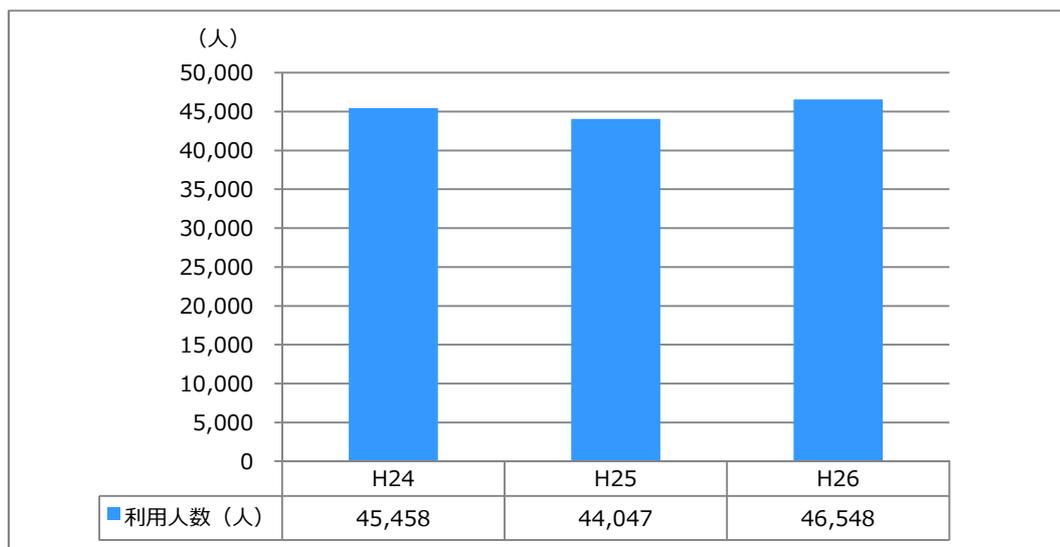


図 4.7.6 高齢福祉施設以外の保健・福祉施設全体での利用状況の推移

(4) 施設の現況と課題

- 建築後 30 年以下の施設が 4 分の 3 以上であり、耐震化率も高いといえます。
- ここ 3 年間の施設の維持管理に係る市負担額は増加傾向にあります。
- ここ 3 年間の保健・福祉施設の利用者数はほぼ横ばいで推移しています。