

## 一ノ関駅東口土地開発事業における市内事業者参入意向把握の実施について

### 1 目的

一ノ関駅東口まちづくり株式会社（以下「管理運営法人」と表記）において、土地開発事業者の募集に先駆けて市内事業者のニーズを把握し、土地開発事業者募集の参考とする

### 2 実施内容

#### (1) 情報提供と意向調査

##### ① 意向調査アンケート

- ・ 本事業への関心の程度、参入を検討する場合の希望業態など市内事業者の意向と市と土地開発事業者へ情報提供することの同意確認
- ・ 管理運営法人ホームページにアンケートフォームを公開しオンライン回答によりアンケートを回収

##### ② 市内事業者向け説明会

- ・ 7月中旬から下旬にかけて複数回の開催を予定
- ・ 市から「一ノ関駅東口工場跡地の利活用コンセプト」を説明
- ・ 管理運営法人から「市内事業者参入意向把握の取組」、「土地開発事業者の募集・選定」を説明

##### ③ 個別ヒアリングの実施

- ・ アンケートで強い関心を示した事業者や具体的なアイデアを持つ事業者に対して、必要に応じて個別ヒアリングを実施

参考：スケジュール（案）

行番号	内 容	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1	総合P業務委託事業者募集		→										
2	市内事業者参入意向把握			→									
3	(1) 情報提供と意向調査			→									
4	(2) アンケート結果の活用						→						
5	土地開発事業者募集・選定						→						
6	土地活用計画の作成					→							