

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 一関図書館
 建物名 図書館
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 7904.83㎡
 建築年度 2014年度
 経過年数 11年
 耐用年数 50年
 老朽度 22%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考			
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16					
建築	屋根	区分																
		内容	30															
		経費															0	
	外壁	区分																
		内容	30															
		経費															0	
電気設備	受電電	区分				維持管理・修繕			更新									
		内容	25			高圧気中開閉器更新			太陽光ハブコンパブリケーター								21,584	太陽電池パネルはR25年に更新(75%以上必要)
		経費				1,584			20,000									
	高圧機器類	区分								更新								
		内容	25							無停電電源装置								屋上への積重で75%以上必要 R20年以降変圧器・高圧機器更新
		経費								15,000							15,000	
照明設備	区分								更新								R16年	
	内容	15							照明設備更新								照明設備更新	
	経費								20,000							20,000	20,000千円	
空調設備	区分				改修			更新	更新									
	内容	15			室外機圧縮機改修			空調機器・ダクト・配管設備更新	空調機器・ダクト・配管設備更新								R15 空調機器・ダクト・配管設備更新	
	経費				1,430			125,000	125,000							251,430	250,000千円	
給排水設備	水槽類	区分																
		内容	20															
		経費															0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																
		内容	20															
		経費															0	
配管・ポンプ類	区分																	
	内容	20																
	経費															0		
防災設備	消防設備	区分																
		内容	25															R16年以降 防火災設備機 更新
		経費															0	
	防火設備	区分																
		内容	25															R16年以降 防火災設備機 更新
		経費															0	
昇降設備	エレベーター	区分												更新				
		内容	20											エレベーター2基更新				
		経費												30,000		30,000		
	その他昇降機	区分																
内容																		
経費															0			
その他設備	その他設備	区分							維持管理・修繕									
		内容	30						床一部張替									
		経費							4,620								4,620	
合計	維持管理・修繕		0	0	0	1,584	0	4,620	0	0	0	0	0	0	0	6,204		
合計	改修		0	0	1,430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,430		
合計	更新		0	0	0	0	0	160,000	145,000	0	0	0	0	30,000	335,000			

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 一関図書館
 建物名 車庫
 構造 鉄骨造
 延床面積 95.4㎡
 建築年度 1972年度
 経過年数 53年
 耐用年数 31年
 老朽度 171%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	経費																0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 一関図書館
 建物名 駐輪場・倉庫
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 123㎡
 建築年度 2014年度
 経過年数 11年
 耐用年数 38年
 老朽度 29%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容	30																
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容	30																
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容	20														更新			
	経費															照明設備更新	1,590	1,590	
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
合計	維持管理・修繕		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	改修		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	更新		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,590	1,590			

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育施設 個別施設計画

施設名 一関市博物館
 建物名 一関市博物館
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 3255㎡
 建築年度 1996年度
 経過年数 29年
 耐用年数 50年
 老朽度 58%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分				更新	更新	維持管理・修繕		維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕		維持管理・修繕				瓦葺部分修繕5年周期2.729 露出シート保護塗装2年周期 露出シート部分修繕5年周期	
		内容	60				屋根瓦更新	屋根瓦更新			露出シート部分修繕	瓦葺修繕							
	経費				21,197	53,944	2,534	0	1,671	2,729	1,667		1,667				85,409		
	区分					更新	更新						維持管理・修繕					洗い出し舗装部分修繕 タコ2㎡×2修繕 10年周期	
外壁	内容	40											外壁修繕・外部床更新						
	経費					20,837	25,424					2,304					48,565		
電気設備	受変電	区分				更新	更新							維持管理・修繕				保護継電器等交換・塗装13年周期1.250 遮断器等点検・部品交換6年周期1.250	
		内容	25				受変電設備等更新工事	受変電設備等更新						屋外キュービクル修繕					
	経費				4,054	14,305							1,250				19,609		
	区分					更新							更新						
	内容	25				非常放送設備等							F-LAMP更新1.436TV修繕0.8						
	経費				8,516								1,564					10,080	
照明設備	区分		改修	改修	改修	改修	改修		維持管理・修繕									維持管理・修繕	
	内容	20	展示室天井LED更新	非常照明、誘導灯	展示室天井LED更新	非常照明、誘導灯	非常照明、誘導灯	非常照明、誘導灯	非常照明、誘導灯	非常照明、誘導灯									非常照明、誘導灯
	経費		3,284	6,971	26,549	28,629	19,910		2,420									2,420	90,183
空調設備	区分		維持管理・修繕	更新	維持管理・修繕		更新	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕		
	内容	15	冷暖気発生機種交換修繕	収蔵庫パンプクーラー更新等	修繕		更新・修繕	修繕工事	修繕工事	修繕工事	修繕工事	修繕工事	修繕工事	修繕工事	修繕工事	修繕工事	修繕工事		
	経費		10,428	20,460	2,035		67,485	3,024	2,874	2,526	5,724	8,993	3,505	9,642				136,696	
給排水設備	区分																		
	内容	-																	
	区分																		
	内容	30																	
配管・ポンプ類	内容	20				更新	配管更新												
	経費				0	19,413													19,413
防災設備	区分						更新												
	内容	20					消火設備(屋内消火栓等)												
	経費						12,604												12,604
	区分					更新													
防火設備	内容	20				防火機検査更新等16.359													
	経費					16,359													16,359
昇降設備	区分							更新						維持管理・修繕					
	内容	30						未客用・貨物用						貨物用部分修繕					
	経費							97,809						2,429					100,238
	区分													維持管理・修繕					
その他昇降機	内容	15				更新													
	経費					1,089													1,089
その他設備	区分							更新	更新	維持管理・修繕	維持管理・修繕	更新	更新	更新					
	内容	8						内部塗装・壁紙張り等	外構(サイン)	アスファルト舗装部分修繕	内部修繕	内部更新等	外構更新	外構アスファルト舗装					
	経費							84,178	3,440	18,782	1,005	14,686	59,859	187,390					372,332
合計	維持管理・修繕		13,420	1,089	2,035	0	0	5,558	5,294	22,979	9,458	15,393	4,755	13,729				93,710	
合計	改修		3,284	6,971	26,549	28,629	19,910	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85,343	
合計	更新		0	36,819	8,516	44,664	169,175	207,411	3,440	0	0	16,250	59,859	187,390				733,524	

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 一関市博物館
 建物名 ポンプ室
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 11.16㎡
 建築年度 1996年度
 経過年数 29年
 耐用年数 38年
 老朽度 76%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間													対策費用 合計	備考					
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16								
建築	屋根	区分																0			
		内容																			
		経費																			
	外壁	区分																		0	
		内容																			
		経費																			
電気設備	受変電	区分																0			
		内容																			
		経費																			
	高圧機器類	区分																		0	
		内容																			
		経費																			
照明設備	区分																0				
	内容																				
	経費																				
空調設備	空調設備	区分															0	池のろ過設備として設置されたが現在は使用していない。			
		内容																			
		経費																			
給排水設備	水槽類	区分															0	池水は循環ろ過せずに年2回、地域に依頼して池清掃を実施し、その際に用水路から小型ポンプで揚水して池水の入替えを行っている。このため、当該施設の維持補修等は行わないものとする。			
		内容																			
		経費																			
	浄化槽・ろ過設備	区分																			
		内容																			
		経費																			
配管・ポンプ類	区分																				
	内容																				
	経費																				
防災設備	消防設備	区分															0				
		内容																			
		経費																			
	防火設備	区分																			
		内容																			
		経費																			
昇降設備	エレベーター	区分															0				
		内容																			
		経費																			
	その他昇降機	区分																			
内容																					
その他設備	その他設備	区分															0				
		内容																			
		経費																			
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 旧沼田家武家住宅
 建物名 旧沼田家武家住宅
 構造 木造
 延床面積 125.88㎡
 建築年度 -
 経過年数 -
 耐用年数 24年
 老朽度 -

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容									維持管理・修繕		維持管理・修繕						
		経費									2,000		4,500					6,500	
	外壁	区分																	
		内容										維持管理・修繕							
		経費									1,500							1,500	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容									改修								
		経費									14,000							14,000	
	防火設備	区分																	
内容																			
経費																0			
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
経費																0			
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	1,500	2,000	0	4,500	0	0	0	0	8,000			
合計	改修	0	0	0	0	0	0	14,000	0	0	0	0	0	0	0	14,000			
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 旧沼田家武家住宅
 建物名 蔵
 構造 土蔵造
 延床面積 22.38㎡
 建築年度 -
 経過年数 -
 耐用年数 14年
 老朽度 -

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	経費																0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 旧沼田家武家住宅
 建物名 便所
 構造 木造
 延床面積 15.5㎡
 建築年度 2002年度
 経過年数 23年
 耐用年数 15年
 老朽度 153%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 花泉図書館
 建物名 花泉図書館
 構造 木造
 延床面積 999.45㎡
 建築年度 2013年度
 経過年数 12年
 耐用年数 24年
 老朽度 50%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分							更新											
	内容							LED照明											
	経費							10,000									10,000		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
内容																			
経費																0			
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
経費																0			
その他設備	その他設備	区分							更新										
		内容							太陽光発電計測装置										
		経費							2,100									2,100	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
合計	更新	0	0	0	0	0	0	12,100	0	0	0	0	0	0	0	0	12,100		

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 花泉図書館
 建物名 自転車置場
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 31㎡
 建築年度 2013年度
 経過年数 12年
 耐用年数 38年
 老朽度 32%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 千葉胤秀旧宅
 建物名 千葉胤秀旧宅
 構造 木造
 延床面積 186.2㎡
 建築年度 1791年度
 経過年数 234年
 耐用年数 22年
 老朽度 1064%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 大東図書館
 建物名 図書館
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 863.59㎡
 建築年度 1980年度
 経過年数 45年
 耐用年数 50年
 老朽度 90%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 合計	備考			
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16					
建築	屋根	区分																
		内容																
		経費															0	
	外壁	区分										維持管理・修繕						
		内容										塗装						
		経費										10,000					10,000	
電気設備	受変電	区分																
		内容																
		経費															0	
	高圧機器類	区分																
		内容																
		経費															0	
照明設備	区分				更新													
	内容				LED(10年リース)													
	経費															0		
空調設備	区分																	
	内容																	
	経費															0		
給排水設備	水槽類	区分																
		内容																
		経費															0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																
		内容																
		経費															0	
配管・ポンプ類	区分																	
	内容																	
	経費															0		
防災設備	消防設備	区分																
		内容																
		経費															0	
	防火設備	区分																
		内容																
		経費															0	
昇降設備	エレベーター	区分									更新		維持管理・修繕					
		内容									制御盤更新工事		メインシーブ等交換					
		経費									12,000		1,100			13,100		
	その他昇降機	区分																
		内容																
		経費															0	
その他設備	区分									維持管理・修繕								
	内容									空調機パネル等交換・修繕費								
	経費									5,000						5,000		
合計	維持管理・修繕		0	0	0	0	0	0	5,000	0	10,000	0	1,100	0	0	16,100		
合計	改修		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新		0	0	0	0	0	0	0	0	12,000	0	0	0	0	12,000		

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 大東図書館
 建物名 図書館増築①(書庫)
 構造 鉄骨造
 延床面積 68㎡
 建築年度 1994年度
 経過年数 31年
 耐用年数 38年
 老朽度 82%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考					
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16							
建築	屋根	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
建築	外壁	区分																		
		内容																		
		経費																0		
電気設備	受変電	区分																		
		内容																		
		経費																0		
	高圧機器類	区分																		
		内容																		
		経費																0		
照明設備	照明設備	区分																		
		内容																		
		経費																0		
空調設備	空調設備	区分																		
		内容																		
		経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																		
		内容																		
		経費																0		
	浄化槽・ろ過設備	区分																		
		内容																		
		経費																0		
配管・ポンプ類	配管・ポンプ類	区分																		
		内容																		
		経費																0		
防災設備	消防設備	区分																		
		内容																		
		経費																0		
	防火設備	防火設備	区分																	
			内容																	
			経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																		
		内容																		
		経費																0		
	その他昇降機	区分																		
内容																				
	経費																0			
その他設備	その他設備	区分																		
		内容																		
		経費																0		
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 大東図書館
 建物名 図書館増築②
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 352.61㎡
 建築年度 2009年度
 経過年数 16年
 耐用年数 50年
 老朽度 32%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分について

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 芦東山記念館
 建物名 記念館
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 539.91㎡
 建築年度 2006年度
 経過年数 19年
 耐用年数 50年
 老朽度 38%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分								改修									
		内容								一部剥がれ									
		経費								500								500	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容				更新 機器交換													
		経費				492												492	
照明設備	区分						改修	改修											
	内容						展示室照明LED化	一般照明LED化											
	経費						13,627	2,777									16,404		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	区分								更新										
	内容								プロジェクター等機器										
	経費								2,299								2,299		
合計		維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計		改修	0	0	0	13,627	2,777	500	0	0	0	0	0	0	0	0	16,904		
合計		更新	0	0	492	0	0	2,299	0	0	0	0	0	0	0	0	2,791		

区分について

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 芦家住宅
 建物名 芦家住宅
 構造 木造
 延床面積 218.3㎡
 建築年度 1851年度
 経過年数 174年
 耐用年数 15年
 老朽度 1160%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間														対策費用 合計	備考			
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16							
建築	屋根	区分																		
		内容							維持管理・修繕 塗装											
		経費							2,595										2,595	
	外壁	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
電気設備	受変電	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
	高圧機器類	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
照明設備	区分																			
	内容																			
	経費																	0		
空調設備	区分																			
	内容																			
	経費																	0		
給排水設備	水槽類	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
配管・ポンプ類	区分																			
	内容																			
	経費																	0		
防災設備	消防設備	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
	防火設備	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
昇降設備	エレベーター	区分																		
		内容																		
		経費																	0	
	その他昇降機	区分																		
経費																		0		
その他設備	区分																			
	内容																			
	経費																	0		
合計		維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	2,595	0	0	0	0	0	0	0	0	2,595		
合計		改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計		更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 千厩図書館
 建物名 図書館
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 754.07㎡
 建築年度 1967年度
 経過年数 58年
 耐用年数 50年
 老朽度 116%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間													対策費用 合計	備考	
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16				
建築	屋根	区分							維持管理・修繕	改修	維持管理・修繕						
		内容							閉架書庫1床改修	バルコニー防水改修	外壁塗装改修						
		経費							4,237	2,970	24,277						31,484
	外壁	区分															
		内容															
		経費															0
電気設備	受変電	区分							維持管理・修繕								
		内容							閉架書庫1電気設備改修								
		経費							571								571
	高圧機器類	区分															
		内容															
		経費															0
照明設備	区分																
	内容																
	経費															0	
空調設備	空調設備	区分							維持管理・修繕								
		内容							閉架書庫1機械設備改修								
		経費							2,574								2,574
給排水設備	水槽類	区分							更新								
		内容							閉架書庫1パワフル式書庫								
		経費							48,394								48,394
	浄化槽・ろ過設備	区分															
		内容															
		経費															0
配管・ポンプ類	区分																
	内容																
	経費															0	
防災設備	消防設備	区分									改修						
		内容									不適格事項解消						
		経費									5,280						5,280
	防火設備	区分															
		内容															
		経費															0
昇降設備	エレベーター	区分															
		内容															
		経費															0
	その他昇降機	区分															
内容																	
その他設備	その他設備	区分															
内容																	
経費																0	
合計	維持管理・修繕		0	0	0	0	0	0	7,382	0	24,277	0	0	0	0	0	31,659
合計	改修		0	0	0	0	0	0	0	2,970	5,280	0	0	0	0	0	8,250
合計	更新		0	0	0	0	0	0	48,394	0	0	0	0	0	0	0	48,394

区分について

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 せんまや街角資料館
 建物名 資料館
 構造 木造
 延床面積 226.03㎡
 建築年度 1897年度
 経過年数 128年
 耐用年数 24年
 老朽度 53%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考	
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
建築	屋根	区分	維持管理・修繕			維持管理・修繕			維持管理・修繕							
		内容	屋根修繕			屋根修繕			雨樋交換							
		経費	979			3,597			950						5,526	
	外壁	区分							改修			維持管理・修繕				
		内容							玄関庇・玄関移設			外壁塗装				
		経費							2,984			1,474			4,458	
電気設備	受変電	区分														
		内容														
		経費													0	
	高圧機器類	区分														
		内容														
		経費													0	
照明設備	区分	維持管理・修繕														
	内容	照明器具LED化														
	経費	500												500		
空調設備	空調設備	区分	維持管理・修繕													
		内容	エアコン撤去													
		経費	200												200	
給排水設備	水槽類	区分														
		内容														
		経費													0	
	浄化槽・ろ過設備	区分														
		内容														
		経費													0	
配管・ポンプ類	区分															
	内容															
	経費													0		
防災設備	消防設備	区分														
		内容														
		経費													0	
	防火設備	区分														
		内容														
		経費													0	
昇降設備	エレベーター	区分														
		内容														
		経費													0	
	その他昇降機	区分														
経費														0		
その他設備	その他設備	区分	維持管理・修繕													
		内容	点検(異音・異振動)・点検(劣化)													
		経費	1,000												1,000	
合計		維持管理・修繕	979	700	1,000	0	0	3,597	950	0	1,474	0	0	0	8,700	
合計		改修	0	0	0	0	0	0	0	2,984	0	0	0	2,984		
合計		更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分について

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 石と賢治のミュージアム
 建物名 旧東北砕石工場
 構造 木造
 延床面積 782.87㎡
 建築年度 1924年度
 経過年数 101年
 耐用年数 38年
 老朽度 266%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考					
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16							
建築	屋根	区分																		
		内容							維持管理・修繕											
		経費							4,000										4,000	
外壁	区分	内容																		
		内容																		
		経費																0		
電気設備	受変電	区分																		
		内容																		
		経費																0		
	高圧機器類	区分																		
		内容																		
	照明設備	区分																		
内容																				
空調設備	空調設備	区分																		
		内容																		
		経費															0			
給排水設備	水槽類	区分																		
		内容																		
		経費															0			
	浄化槽・ろ過設備	区分																		
		内容																		
	配管・ポンプ類	区分																		
内容																				
防災設備	消防設備	区分																		
		内容																		
		経費															0			
	防火設備	区分																		
		内容																		
		経費															0			
昇降設備	エレベーター	区分																		
		内容																		
		経費														0				
	その他昇降機	区分																		
内容																				
その他設備	その他設備	区分																		
		内容																		
		経費														0				
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	4,000	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000			
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 石と賢治のミュージアム
 建物名 太陽と風の家
 構造 木造
 延床面積 524.5㎡
 建築年度 1998年度
 経過年数 27年
 耐用年数 24年
 老朽度 113%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分						維持管理・修繕											
		内容						屋根塗装											
		経費						1,800										1,800	
	外壁	区分										維持管理・修繕							
		内容										外壁塗装							
		経費										1,000						1,000	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分	15					更新			更新								
		内容		更新				冷房設備				<small>(内器具費1,200 保潔料費1,200)</small>							
		経費		499					2,400									2,899	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	経費																0		
合計		維持管理・修繕		0	0	0	0	0	1,800	0	0	0	1,000	0	0	0	0	2,800	
合計		改修		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計		更新		499	0	0	0	0	2,400	0	0	0	0	0	0	0	0	2,899	

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 石と賢治のミュージアム
 建物名 双思堂文庫
 構造 木造
 延床面積 125.87㎡
 建築年度 2002年度
 経過年数 23年
 耐用年数 24年
 老朽度 96%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分	更新																
		内容	冷房設備																
		経費	463															463	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	463	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	463		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 大籠キリシタン殉教公園
 建物名 資料館
 構造 鉄骨造
 延床面積 278.5㎡
 建築年度 1992年度
 経過年数 33年
 耐用年数 38年
 老朽度 87%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																4,862	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																1,300	工事内容再 検討
合計	維持管理・修繕		0	0	0	0	0	0	1,300	0	0	0	0	0	0	0	1,300		
合計	改修		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新		0	0	4,862	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,862		

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 大籠キリシタン殉教公園
 建物名 大籠殉教記念クルス館
 構造 鉄筋コンクリート造
 延床面積 165㎡
 建築年度 1994年度
 経過年数 31年
 耐用年数 50年
 老朽度 62%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	経費																0		
その他設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

社会教育系施設 個別施設計画

施設名 大籠キリシタン殉教公園
 建物名 資料館外便所
 構造 木造
 延床面積 34.18㎡
 建築年度 1993年度
 経過年数 32年
 耐用年数 15年
 老朽度 213%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。