

④産業系施設 個別施設計画 対象施設一覧（令和7年度版）

No.	施設名	所在地	建築年度		構造	耐用年数	経過年数	代表棟の延床面積(m ²)
1	都市農村交流館	厳美町字沖野々220-1	H12	2000	S	38	25	420.82
2	一関有機肥料センター	厳美町字結渡125-4	H14	2002	S	38	23	34.90
3	一関牧野	厳美町字田代1-1	S39	1964	LGS	24	61	211.68
4	市街地活性化施設（なのはなプラザ）	大町4-29	S61	1986	RC	50	39	10,371.92
5	東口交流センター	柳町13	H15	2003	S	34	22	997.32
6	狐禅寺貸し工場	狐禅寺字手負沢11-3	H28	2016	S	38	9	494.90
7	研究開発プラザ	萩荘字高梨南方114-4	H19	2007	LGS	30	18	208.64
8	一関市職業訓練センター	舞川字西平8-2	H14	2002	S	34	23	1,254.00
9	一関東工業団地送水施設	東台14-3	H14	2002	W	17	23	9.93
10	南部農業技術開発センター	花泉町金沢字有壁沢19-4	S63	1988	RC	50	37	809.63
11	北部農業技術開発センター	大東町摺沢字菅生前61-26	H5	1993	RC	50	32	1,012.50
12	室根高原牧野	大東町大原字山口51-141	S42	1967	RC	38	58	292.00
13	猿沢伝承交流館	大東町猿沢字板倉57-1	H22	2010	S	34	15	405.08
14	千厩酒のくら交流施設	千厩町千厩字北方134	S57	1982	W	24	43	241.12
15	室根農林水産物産地直売・交流促進施設	室根町折壁字向山131-4	H29	2017	W	24	8	740.00
16	川崎農村環境改善センター	川崎町薄衣字諏訪前137	S60	1985	SRC	50	40	1,661.87
17	川崎農林水産物直売・食材供給施設	川崎町薄衣字法道地42-3	H14	2002	W	24	23	630.00
18	藤沢有機肥料センター	藤沢町黄海字山谷122	H15	2003	W	24	22	59.62

産業系施設

●合計

単位：千円

年度	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	合計 (R7~R16)
対策費用 (合計)	41,158	48,071	85,948	160,891	21,394	113,047	15,713	45,200	35,500	89,000	2,000	3,000	571,693

※令和5年度は決算額、令和6年度は決算見込額、令和7年度は予算額、令和8年度以降は計画（概算）額

●施設ごと

単位：千円

施設名	建物名	構造	延床面積 (㎡)	建築年度	計画期間 (年度) 上段：対策内容 下段：対策費用 (単位：千円)												合計 (R7~R16)	
					耐用年数	経過年数	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14		R15
都市農村交流館	物産館	S	420.82	H12				更新	更新	維持管理・修繕								11,000
			38	25				2,530	2,600	5,870								
	ふれあい交流館	S	427.25	H13						維持管理・修繕								5,000
			34	24						5,000								
一関有機肥料センター	管理棟	S	34.90	H14														
			38	23														
	堆肥舎	S	2,745.12	H14						更新			維持管理・修繕	維持管理・修繕				9,112
			31	23						2,112			5,000	2,000				
脱臭槽	S	100.00	H14															
		31	23															
洗車機収納庫	LGS	2.37	H14															
		25	23															
一関牧野	建物①	LGS	211.68	S39														
			24	61														
市街地活性化施設 (のほなプラザ)	市街地活性化施設	RC	10,371.92	S61	更新	更新	改修	改修			維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	改修				204,738
			50	39	3,200	41,800	54,538	72,000			5,000	2,000	8,000	63,200				
東口交流センター	交流センター	S	997.32	H15			更新	改修	更新	改修								43,977
			34	22			4,356	19,921	7,700	12,000								
	連絡跨線橋	S	420.00	H15					更新									10,000
			34	22						10,000								
改札室	RC	102.00	H15															
		47	22															
狐禅寺貸し工場	A棟	S	494.90	H28						維持管理・修繕		維持管理・修繕						16,000
			38	9						1,000		15,000						
	B棟	S	494.90	H28							維持管理・修繕		修繕					16,000
38			9						1,000		15,000							
C棟	S	311.12	H29							維持管理・修繕			修繕				16,000	
		38	8						1,000				15,000					
研究開発プラザ	研究棟①	LGS	208.64	H19						修繕	更新	更新						4,560
			30	18						2,060	1,500	1,000						
	研究棟②	LGS	151.70	H22						維持管理・修繕		更新	改修					4,135
			30	15					1,635		1,000	1,500						
一関市職業訓練センター	校舎棟	S	1,254.00	H14	更新		更新			維持管理・修繕								41,925
			34	23	27,994		23,925			18,000								
	実習棟	S	400.00	H14							維持管理・修繕							12,000
34			23						12,000									

産業系施設

●合計

単位：千円

年度	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	合計 (R7~R16)
対策費用 (合計)	41,158	48,071	85,948	160,891	21,394	113,047	15,713	45,200	35,500	89,000	2,000	3,000	571,693

※令和5年度は決算額、令和6年度は決算見込額、令和7年度は予算額、令和8年度以降は計画（概算）額

●施設ごと

単位：千円

施設名	建物名	構造	延床面積 (㎡)	建築年度	計画期間 (年度)	上段：対策内容	下段：対策費用	(単位：千円)								合計 (R7~R16)			
								R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12		R13	R14	R15
一関東工業団地送水施設	ポンプ室	W	9.93	H14															
			17	23															
南部農業技術開発センター	事務所	RC	809.63	S63	更新														
			50	37	4,800														
	作物栽培試験室	S	307.87	H1															
			31	36															
北部農業技術開発センター	事務所	RC	1,012.50	H5	更新														
			50	32	9,694														9,694
	パイプハウス	LGS	792.00	H14															
			24	23															
栽培施設	LGS	594.00	H16																
		24	21																
室根高原牧野	研修施設	RC	292.00	S42						改修									
			38	58						3,000									3,000
	第1避難舎	S	500.00	S44						改修									
			31	56						6,000									
	第2避難舎	S	778.25	S54															
			31	46															
	第4避難舎	W	837.00	H21							維持管理・修繕								
			17	16							3,500								
第1堆肥舎	W	278.62	H12							維持管理・修繕									
		17	25							1,189									
第1農機具格納庫	S	405.00	S44																
		31	56																
猿沢伝承交流館	交流館	S	405.08	H22	改修				改修										
			34	15	407				4,169										4,169

産業系施設

●合計

単位：千円

年度	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	合計 (R7~R16)
対策費用 (合計)	41,158	48,071	85,948	160,891	21,394	113,047	15,713	45,200	35,500	89,000	2,000	3,000	571,693

※令和5年度は決算額、令和6年度は決算見込額、令和7年度は予算額、令和8年度以降は計画（概算）額

●施設ごと

単位：千円

施設名	建物名	構造	延床面積 (㎡)	建築年度	計画期間 (年度) 上段：対策内容 下段：対策費用 (単位：千円)												合計 (R7~R16)		
					耐用年数	経過年数	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14		R15	R16
千蔵酒のくら交流施設	事務所	W	241.12	S57	維持管理・修繕	維持管理・修繕													
			24	43	197	539													
	佐藤家住宅主屋	W	469.08	-	維持管理・修繕	維持管理・修繕					維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕				維持管理・修繕	
			24	-	1,070	145					1,000	2,000	5,000	2,000				3,000	
	佐藤家住宅新葺	土蔵造	90.90	T2	維持管理・修繕														
			14	112	383														
	佐藤家住宅西洋館	W	155.03	T2		維持管理・修繕					維持管理・修繕							維持管理・修繕	
			24	112	222						2,000							2,000	
	横屋酒造正面蔵	土蔵造	966.94	T2			維持管理・修繕												
			14	112			1,094												1,094
横屋酒造東蔵	土蔵造	357.02	T2				改修												
		20	112				1,837											1,837	
横屋酒造釜場	W	178.51	T2		維持管理・修繕		維持管理・修繕	維持管理・修繕	維持管理・修繕										
		15	112		51		1,094	1,094	2,000									4,188	
製品倉庫	LGS	91.49	S44		維持管理・修繕														
		24	56		135														
室根農林水産物産地直売・交流促進施設	道の駅	W	740.00	H29				改修		改修				更新		維持管理・修繕			
			24	8				300		15,000				1,000	6,800			23,100	
川崎農村環境改善センター	SRC	1,661.87	S60	改修	改修					改修	更新								
				50	40	3,107	3,990			1,500	3,793							5,293	
川崎農林水産物直売・食材供給施設	道の駅	W	630.00	H14			更新	更新		維持管理・修繕									
			24	23			2,035	49,346		2,000								53,381	
藤沢有機肥料センター	管理棟	W	59.62	H15															
			24	22															
	牛糞一次発酵処理棟	S	1,751.00	H14							改修	改修							
			31	23							2,420	24,200						26,620	
	牛糞二次発酵処理棟	S	1,240.00	H14															
			31	23															
	製品保管棟	LGS	704.00	H16															
			24	21															
	豚・鶏糞一次発酵棟	LGS	528.00	H16															
			24	21															
豚・鶏糞二次発酵棟	LGS	480.00	H16																
		24	21																
鶏糞炭化処理棟	LGS	253.00	H16							更新									
		24	21							18,370								18,370	