

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 真滝学校給食センター  
 建物名 給食センター  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 993.85㎡  
 建築年度 2009年度  
 経過年数 16年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 52%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受電電	区分			更新														
		内容			高圧気中開閉器更新														
		経費			979													979	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
その他設備	その他設備	内容			更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新							
		経費			12,329	17,794	48,950	28,682	31,969	26,299	8,540	4,305					178,868		
		合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	13,308	17,794	48,950	28,682	31,969	26,299	8,540	4,305	0	0	0	0	179,847			

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 真滝学校給食センター  
 建物名 車庫  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 105㎡  
 建築年度 2009年度  
 経過年数 16年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 52%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 西部学校給食センター  
 建物名 給食センター  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 1002.62㎡  
 建築年度 2004年度  
 経過年数 21年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 68%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 合計	備考			
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16					
建築	屋根	区分																
		内容																
		経費															0	
	外壁	区分																
		内容																
		経費															0	
電気設備	受変電	区分																
		内容																R1:受変電設備改修
		経費															0	
	高圧機器類	区分																
		内容																
		経費															0	
照明設備	区分																	
	内容																LED化済み	
	経費															0		
空調設備	空調設備	区分																
		内容				改修												
		経費				24,970											24,970	
給排水設備	水槽類	区分																
		内容																
		経費															0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																
		内容																
		経費															0	
配管・ポンプ類	区分																	
	内容																	
	経費															0		
防災設備	消防設備	区分																
		内容																
		経費															0	
	防火設備	区分																
		内容																
		経費															0	
昇降設備	エレベーター	区分																
		内容																
		経費															0	
	その他昇降機	区分																
その他設備	その他設備	区分	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新							
		内容	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器ボイラー更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新						
		経費	40,040	11,413	20,691	33,806	18,480	7,997	7,808	12,902	5,076						158,213	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	24,970	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,970		
合計	更新	40,040	11,413	20,691	33,806	18,480	7,997	7,808	12,902	5,076	0	0	0	0	158,213			

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 西部学校給食センター  
 建物名 給食センター\_大規模改修工事  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 0㎡  
 建築年度 2014年度  
 経過年数 11年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 35%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考					
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16							
建築	区分 屋根 内容 経費																	0		
		区分 外壁 内容 経費																	0	
			区分 受変電 内容 経費																	0
区分 高圧機器 類 内容 経費																		0		
	区分 照明 設備 内容 経費																		0	
区分 空調 設備 内容 経費																		0		
	区分 給排水 設備 内容 経費	区分 水槽類 内容 経費																	0	
区分 浄化槽・ろ 過設備 内容 経費																			0	
			区分 配管・ポン プ類 内容 経費																	0
区分 消防設備 内容 経費																			0	
		区分 防火設備 内容 経費																		0
区分 昇降 設備 内容 経費			区分 エレベ ーター 内容 経費																	0
	区分 その他昇 降機 内容 経費																		0	
		区分 その他 設備 内容 経費																		0
	合計		維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 西部学校給食センター  
 建物名 渡り廊下  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 42.49㎡  
 建築年度 2004年度  
 経過年数 21年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 68%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 西部第二学校給食センター  
 建物名 第二給食センター  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 749.98㎡  
 建築年度 2015年度  
 経過年数 10年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 32%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																R1:受変電設備改修	
		内容																	
		経費															0		
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																	LED化済み	
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費															0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費															0		
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費															0		
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費															0			
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費															0		
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費															0		
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費															0		
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	その他設備	区分							更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新				
		内容							厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新				
		経費							12,573	10,521	22,592	30,769	37,197	23,993	4,738	142,383			
		合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
合計	更新	0	0	0	0	0	0	12,573	10,521	22,592	30,769	37,197	23,993	4,738	142,383				

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 西部第二学校給食センター  
 建物名 車庫  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 148.8㎡  
 建築年度 2016年度  
 経過年数 9年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 29%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	経費																0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 西部第二学校給食センター  
 建物名 第二給食センター 建設工事監理業務委託  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 0㎡  
 建築年度 2015年度  
 経過年数 10年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 32%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 花泉学校給食センター  
 建物名 給食センター  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 841.5㎡  
 建築年度 2000年度  
 経過年数 25年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 81%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 合計	備考			
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16					
建築	屋根	区分																
		内容																
		経費															0	
	外壁	区分																
		内容																
		経費															0	
電気設備	受変電	区分		更新														
		内容		受変電設備更新														
		経費		3,817													3,817	
	高圧機器類	区分		更新														
		内容		高圧系中間機器更新														
		経費		688													688	
照明設備	区分																	
	内容																	
	経費															0		
空調設備	空調設備	区分			改修													
		内容			エアコンの増設													
		経費			4,163												4,163	
給排水設備	水槽類	区分																
		内容																
		経費															0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																
		内容																
		経費															0	
配管・ポンプ類	区分																	
	内容																	
	経費															0		
防災設備	消防設備	区分																
		内容																
		経費															0	
	防火設備	区分																
内容																		
経費																0		
昇降設備	エレベーター	区分																
		内容																
		経費															0	
	その他昇降機	区分																
内容																		
経費																0		
その他設備	その他設備	区分	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新	更新				
		内容	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新			
		経費	13,405	18,892	13,959	10,010	6,545	11,000	4,840	10,676	12,047	968	1,000	1,000	1,000	104,342		
		合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	改修	0	0	4,163	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,163			
合計	更新	14,093	22,709	13,959	10,010	6,545	11,000	4,840	10,676	12,047	968	1,000	1,000	108,847				

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 花泉学校給食センター  
 建物名 車庫  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 96㎡  
 建築年度 2000年度  
 経過年数 25年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 81%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
内容																			
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 大東学校給食センター  
 建物名 給食センター  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 991.58㎡  
 建築年度 2007年度  
 経過年数 18年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 58%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
外壁	外壁	区分																	
		内容																	
		経費															0		
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費															0		
	高圧機器類	区分																	
		内容								維持管理・修繕									
	経費								5,400							5,400			
照明設備	照明設備	区分																	
		内容																	
		経費														0			
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費														0			
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費														0			
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
	経費														0				
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
経費														0					
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
	経費													0					
	防火設備	区分																	
内容																			
経費													0						
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
	経費													0					
	その他昇降機	区分																	
内容																			
経費													0						
その他設備	その他設備	区分		更新	更新	更新	更新												
		内容		厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新	厨房機器更新												
		経費		7,480	18,869	38,680	23,375	26,512	10,688	46,009	6,445	18,482	17,919	214,459					
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	5,400	0	0	0	0	0	5,400						
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
合計	更新	0	7,480	18,869	38,680	23,375	26,512	10,688	46,009	6,445	18,482	17,919	0	214,459					

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 大東学校給食センター  
 建物名 車庫  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 119㎡  
 建築年度 2007年度  
 経過年数 18年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 58%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	空調設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	その他設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。 例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 千厩学校給食センター  
 建物名 給食センター  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 1104.33㎡  
 建築年度 2012年度  
 経過年数 13年  
 耐用年数 31年  
 老朽度 42%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費 用 合計	備考			
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16					
建築	屋根	区分																
		内容																
		経費															0	
	外壁	区分																
		内容																
		経費															0	
電気設備	受変電	区分																
		内容																
		経費															0	
	高圧機器類	区分			更新													
		内容			高圧気中開閉器更新													
		経費			1,540												1,540	
照明設備	区分																	
	内容																	
	経費															0		
空調設備	区分																	
	内容																	
	経費															0		
給排水設備	水槽類	区分																
		内容																
		経費															0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																
		内容																
		経費															0	
配管・ポンプ類	区分																	
	内容																	
	経費															0		
防災設備	消防設備	区分																
		内容																
		経費															0	
	防火設備	区分																
		内容																
		経費															0	
昇降設備	エレベーター	区分																
		内容																
		経費															0	
	その他昇降機	区分																
経費																0		
その他設備	その他設備	区分		更新			更新											
		内容		エコキュート更新			厨房機器更新											
		経費		25,080			8,359	8,159	19,784	19,250	35,209	30,184	55,945	12,138	214,108			
		合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
合計	更新	0	25,080	1,540	0	8,359	8,159	19,784	19,250	35,209	30,184	55,945	12,138	215,648				

学校教育系施設 個別施設計画

施設名 千厩学校給食センター  
 建物名 車庫  
 構造 鉄骨造  
 延床面積 158.62㎡  
 建築年度 2013年度  
 経過年数 12年  
 耐用年数 38年  
 老朽度 32%

単位:千円

設備・部位	耐用年数 または サイクル	計画期間												対策費用 合計	備考				
		R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16						
建築	屋根	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	外壁	区分																	
		内容																	
		経費																0	
電気設備	受変電	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	高圧機器類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
照明設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
空調設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
給排水設備	水槽類	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	浄化槽・ろ過設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
配管・ポンプ類	区分																		
	内容																		
	経費																0		
防災設備	消防設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	防火設備	区分																	
		内容																	
		経費																0	
昇降設備	エレベーター	区分																	
		内容																	
		経費																0	
	その他昇降機	区分																	
経費																	0		
その他設備	区分																		
	内容																		
	経費																0		
合計	維持管理・修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
合計	更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

区分名	内容
維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などをいう。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の効用が当初の効用を上回らないものをいう。例えば、法令に基づく点検や屋根・外壁の塗装、畳の張替など。
改修	施設等を直すこと。なお、改修を行った後の効用が当初の効用を上回るものをいう。例えば、耐震改修、長寿命化改修など。
更新	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。

※本計画を踏まえ、対策費用については予算編成の中で検討していきます。