

戸建	価格 790 万円	交通 JR「一ノ関駅」より徒歩21分 バス停 岩手県交通「願成寺前」より 徒歩9分	所在地 一関市字台町44-8 物件番号：517
----	--------------	---	-------------------------------

広々とした敷地付戸建物件。土地面積499.19㎡（151坪）。部屋数7室。南側に面した庭あり



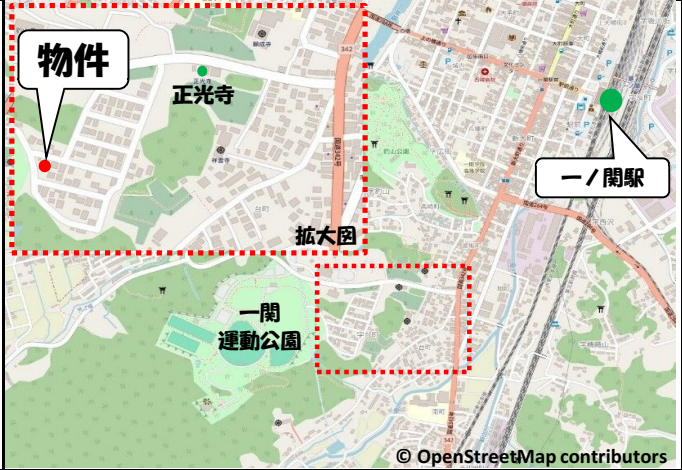
▲物件外観



▲間取図



▼室内（リビング）



▼案内図

土地	権利	所有権		
	面積	499.19 m ² (151 坪)		
	地目	宅地		
	地勢	平坦		
	接面道路	北側約4.9m公道 南側約4.9m公道 —		
建物	私道	—		
	床面積	1 階 100.20m ² 2階 44.71m ² 合計 144.91m ²		
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月	昭和50年（1975年）12月		
	間取り	7K		
制限	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	区域内指定無し		
	建蔽率	70%		
	容積率	200%		
	防火地域	—		
施設 引渡	飲用水	公営水道	汚水	公共下水
	ガス	プロパン	雑排水	公共下水
	現況 引渡	空家 即可能		
備考	※仲介手数料：330,000円（消費税込）			

南 小学校 …約 1,060 m (徒歩14分)	一関 中学校 …約 1,980 m (徒歩25分)	一関 運動公園 …約 1,080 m (徒歩14分)
--------------------------------	---------------------------------	----------------------------------

(有)越後屋不動産
TEL 0191-21-3032
FAX 0191-21-3036
MAIL ichinoseki@apamanshop-fc.com

取引態様： 媒介
岩手県知事(8)第1759号

〒021-0008岩手県一関市石畑7番51-1号