

質問回答書				
工事名	一関市立大東中学校職員室空調設備改修工事	工事場所	一関市大東町摺沢字上塚ノ沢地内	開札年月日 令和8年7月29日
No.	質 問		回 答	
1	施工条件について、新営、全館無人改修、執務並行改修のうちどちらに該当しますでしょうか。		執務並行改修となります。	
2	有価物の処分について、設計するにあたり参考にされた単価若しくは参考文献等をご教示願います。		単価及び参照刊行物について、開示はいたしかねます。	
3	共通費の算出に用いる直接工事費について、有価物の売却益は計算に含めないのでしょうか。		共通費は、有価物の売却益を計算に含めない直接工事費を用いて算出しております。	
4	入札時(見積)積算参考資料No.5「平置架台」の歩掛りについては、どのように考えておりますでしょうか。		平置架台の歩掛りは、室外機に含みます。	
5	「平置架台」について、設計書の作成にあたり採用されたメーカーと製品型式をご教示願います。		ダイキン工業株式会社製、L-900となります。	
6	入札時(見積)積算参考資料No.6「アルミパネル交換」について、アルミパネルの縦横のサイズについてご教示願います。また、ガラス工事を代入されている場合、清掃の有無及びガラス止め材の種別についてご教示願います。		アルミパネルの縦横のサイズはW880×H600程度となります。ガラス工事については、清掃を含み、ガラス止め材の種別はガスケットを見込んでおります。	
7	補正市場単価が関わるものはありますでしょうか。ある場合は、その項目についてご教示願います。		補正市場単価が関わるものではありません。	
8	本件は、機械設備、電気設備、建築工事とありますが、共通仮設費、現場管理費、一般管理費は、全ての合算値に対する経費率にて算出することよろしいでしょうか。		入札時(見積)積算参考資料p1 直接工事費の機械設備工事および電気設備工事について、各設備工事の経費率で計上しております。また、建築工事については、小規模のため機械設備経費に含んでおります。	
9	搬入費について、揚重機を含むものと考えてよろしいでしょうか。		積算基準に基づき、揚重機賃料、油圧ジャッキ損料、コロ、道板、各運搬費を含めた単価を採用しております。	
10	図面より、既存の集中管理はどちらのメーカーでしょうか。		既存集中リモコン1については三菱電機株式会社製、既存集中リモコン2については東芝(日本キヤリア)製となります。	