

【参考】市民説明会資料の修正版

※ 取得費をNECプラットフォームズ株式会社との合意金額に修正し、実負担額の回収に要する期間を再計算した

NECプラットフォームズ株式会社一関事業所跡地を含む一ノ関駅周辺整備調査特別委員会
令和4年8月16日(火)市長公室プロジェクト推進室

参考
資料②

取得費の回収時期

(取得費の実負担を市税収入で回収するのに何年かかるか)

○ 市税収入

跡地の活用で得られる建物の固定資産税、個人市民税、法人市民税

約1億1,000万円 (年)

○ 取得費の実負担の回収に要する期間 **約17.3年**

※ 取得費の実負担：**約19億円**

・ 取得費 (**22億8,800万円**) から交付税措置を除いた市の実質負担